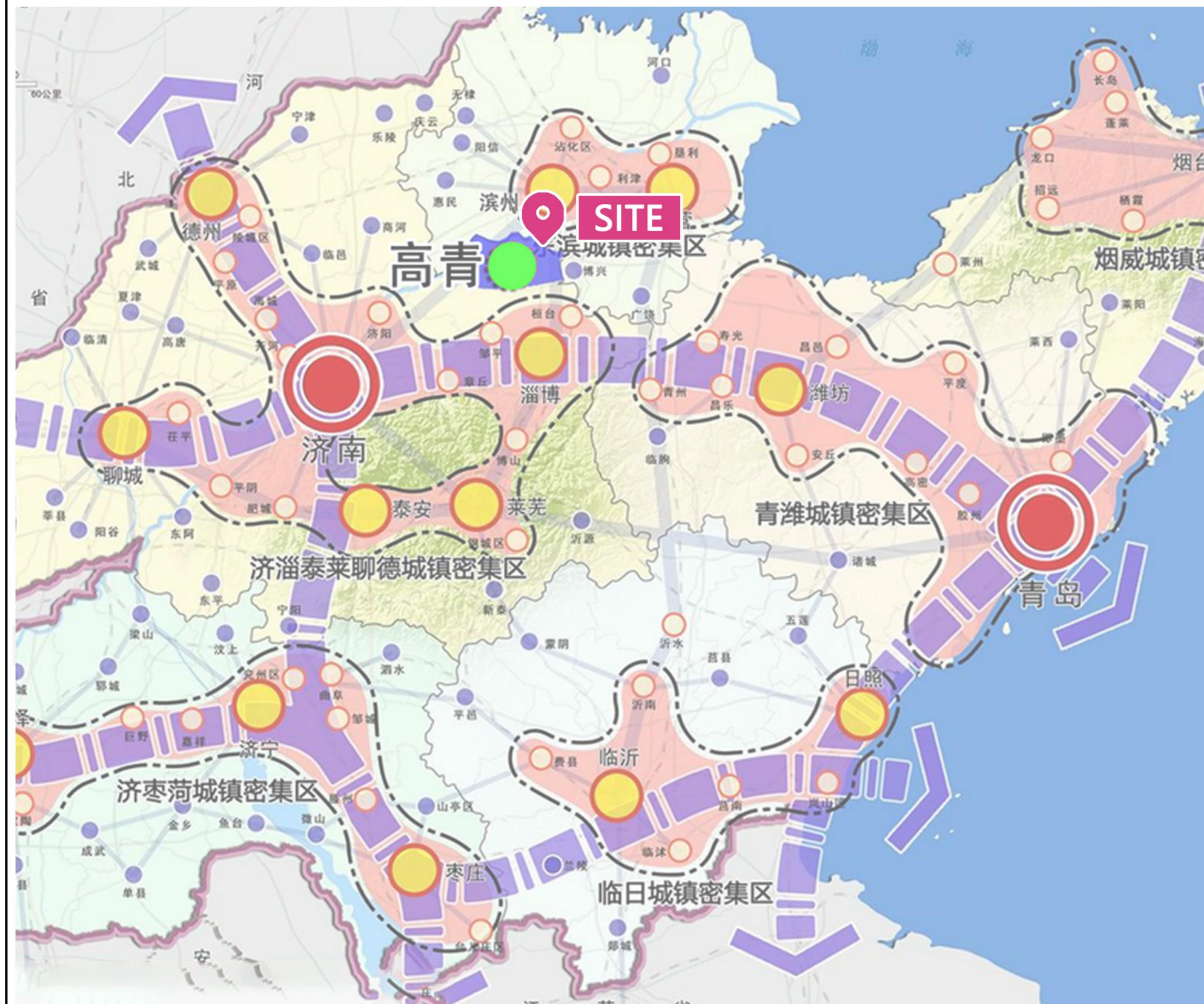


高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

00-区位分析图

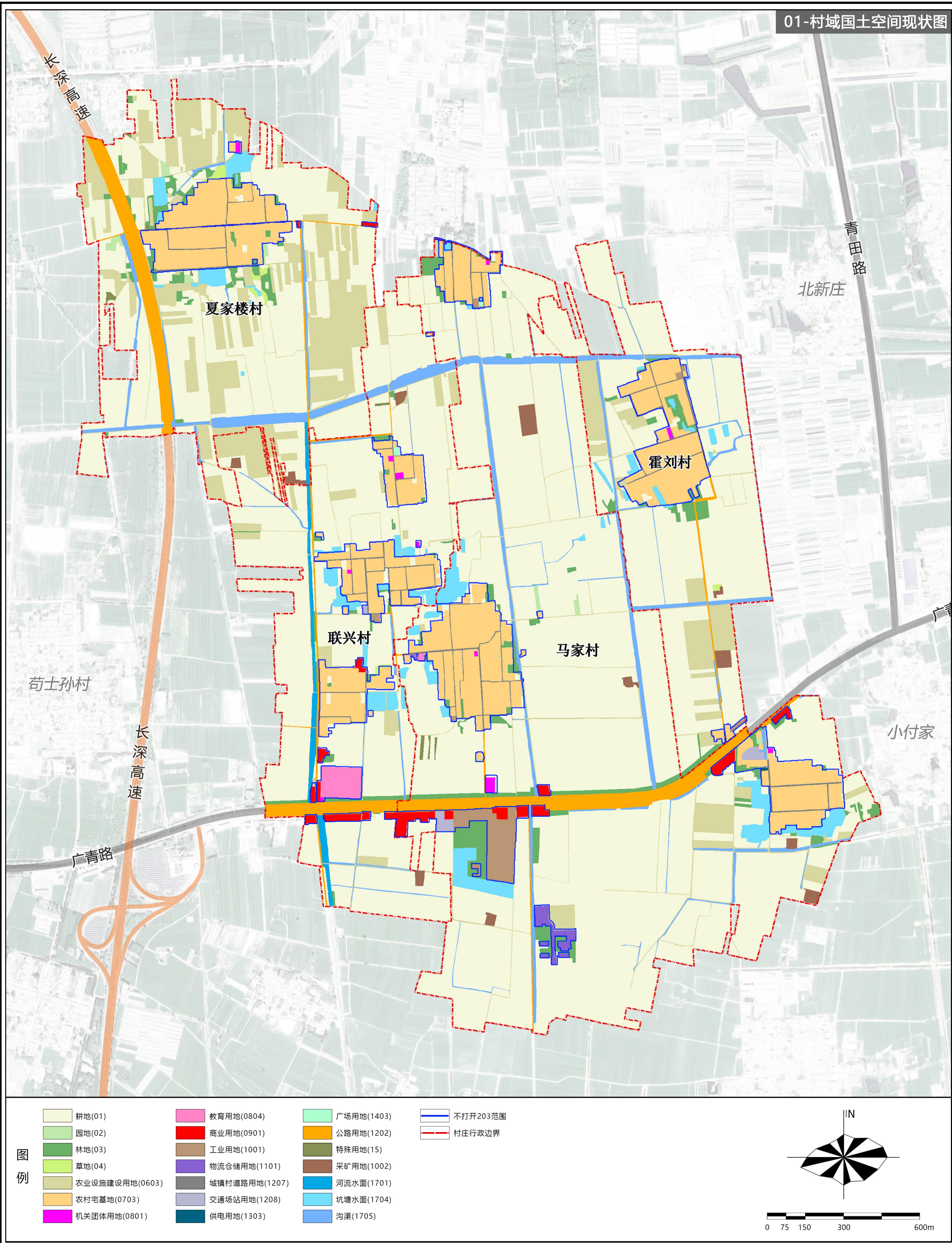


区位分析：

马家社区位于高唐芦湖街道东部,距离高唐县城区15km ,距离芦湖街道10km ;
G25长深高速构成对外区域联系的主要道路,且高青北收费站距离社区1.5公里; S309 国道从社区南部穿过,连接社区与长深高速,构成社区对外联系的主要道路;
村庄西侧为苟士孙村,南侧为张道传社区,北靠距离黄河约4公里、东侧紧邻博兴县青田街道。

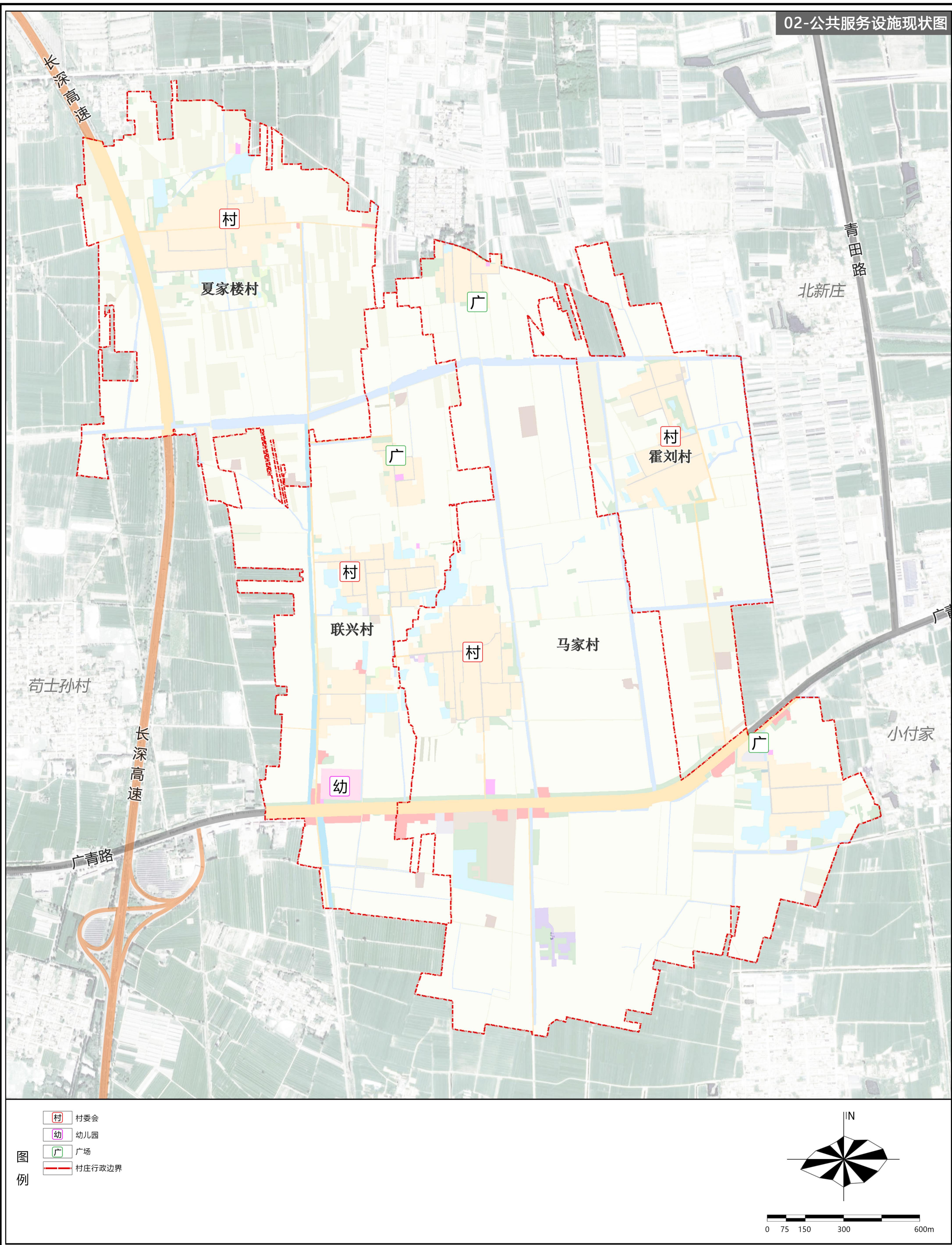
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

01-村域国土空间现状图



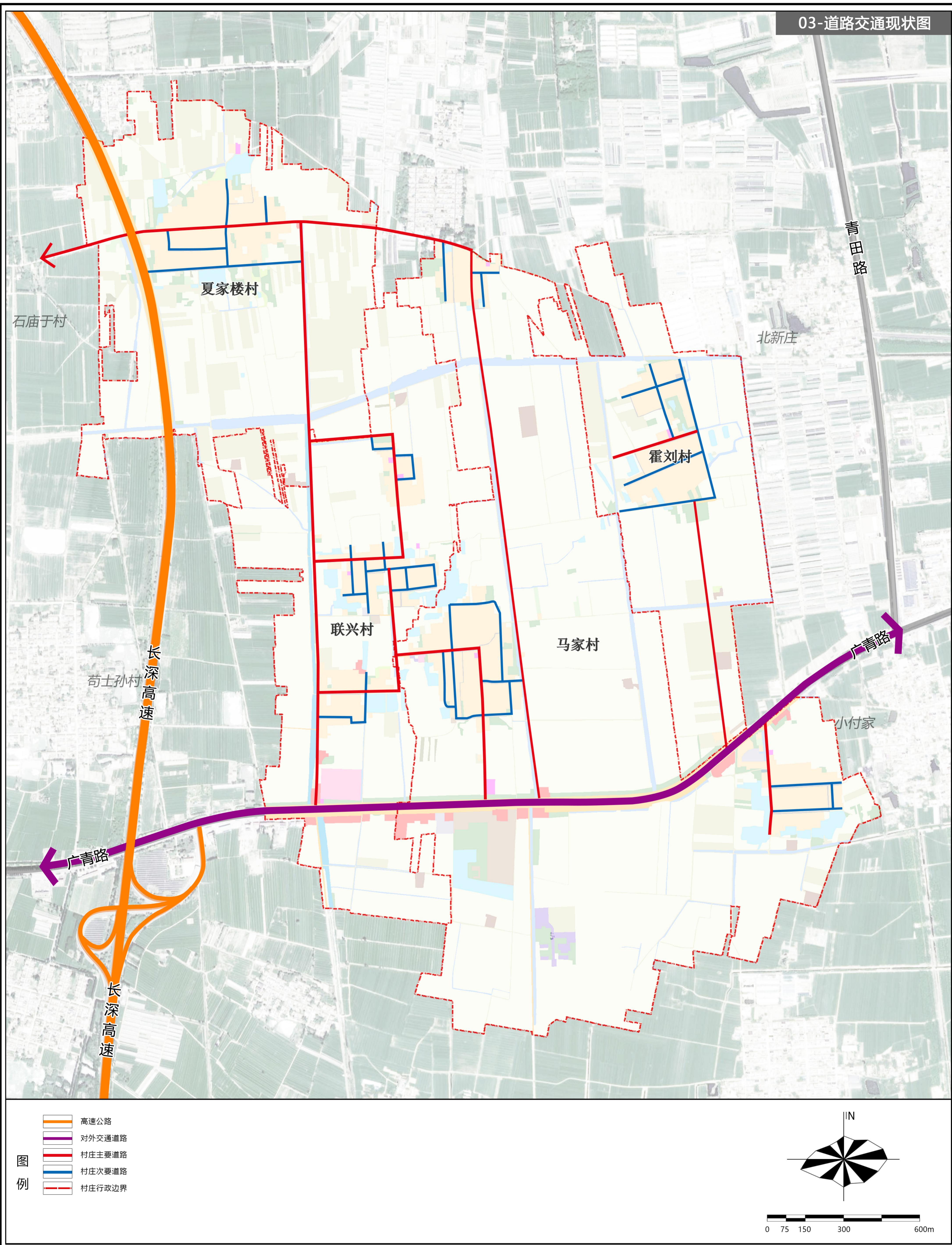
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

02-公共服务设施现状图



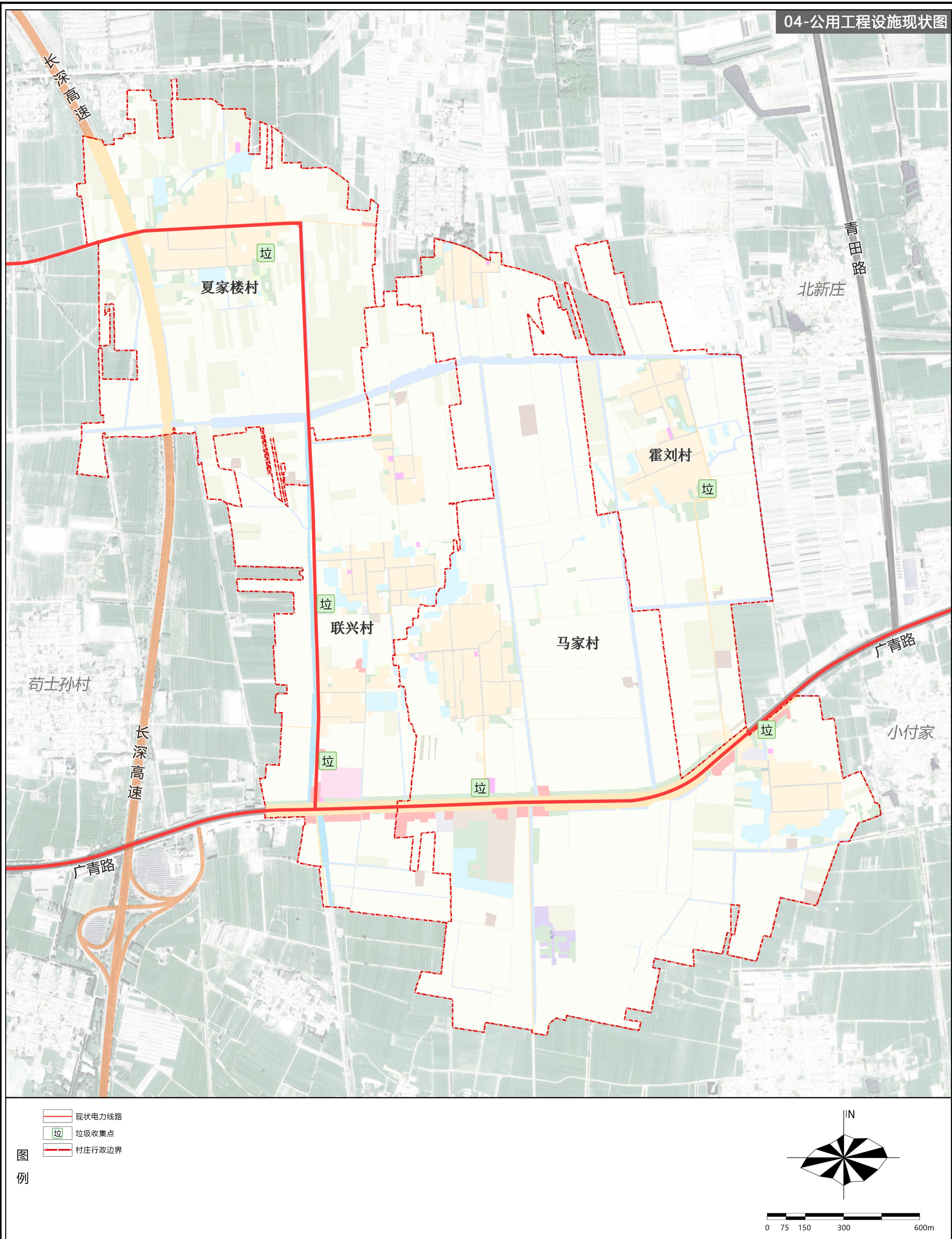
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

03-道路交通现状图



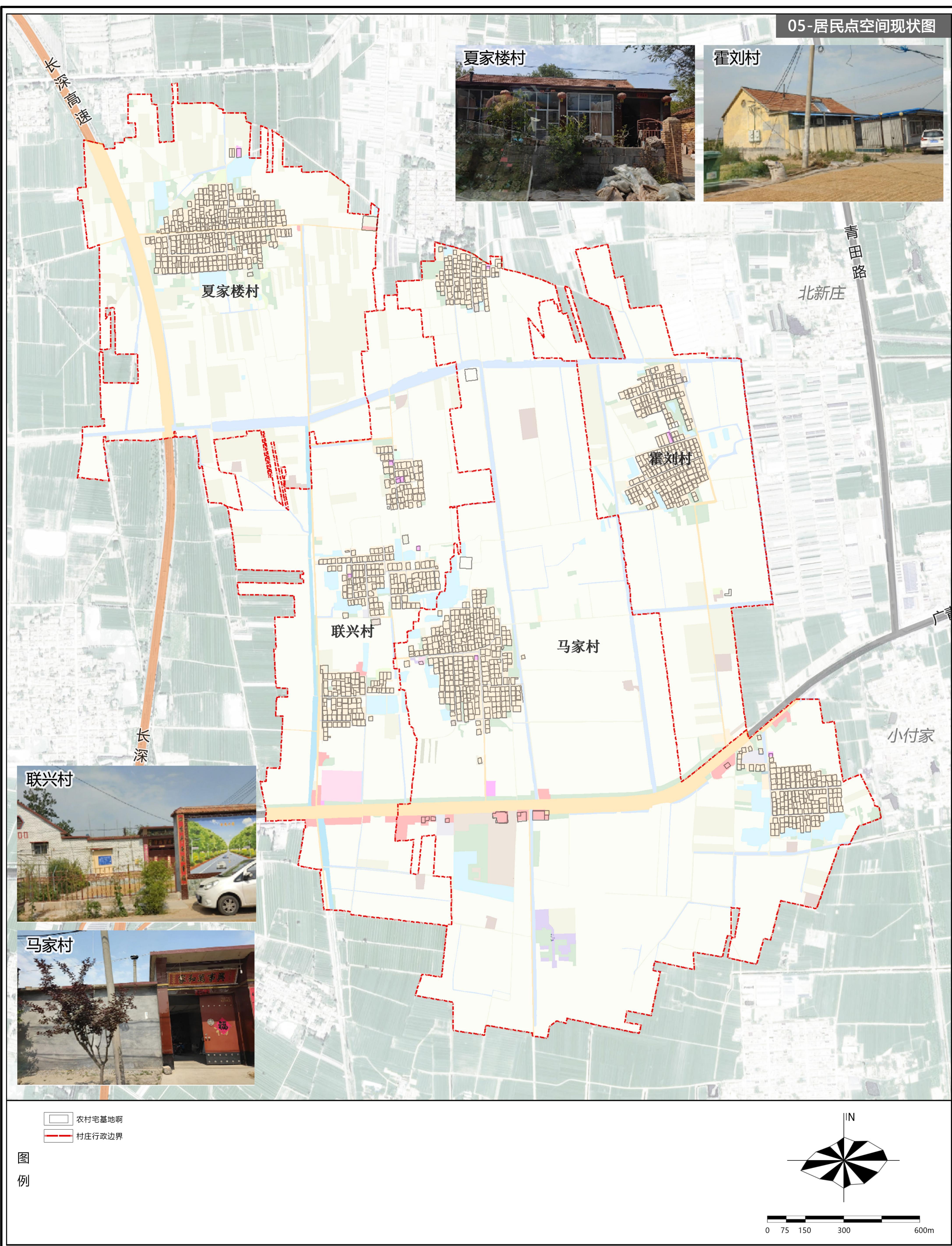
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

04-公用工程设施现状图



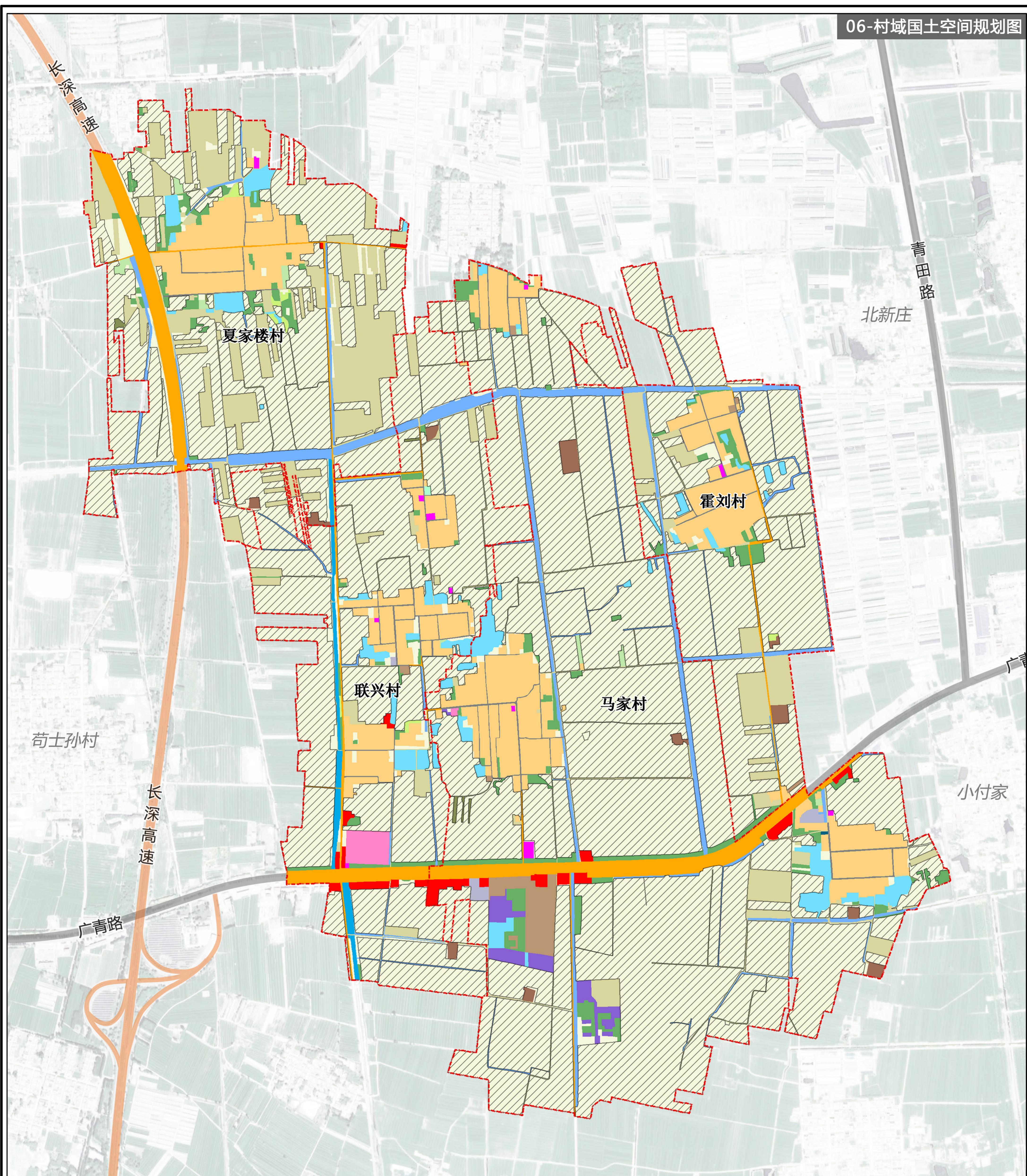
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

05-居民点空间现状图

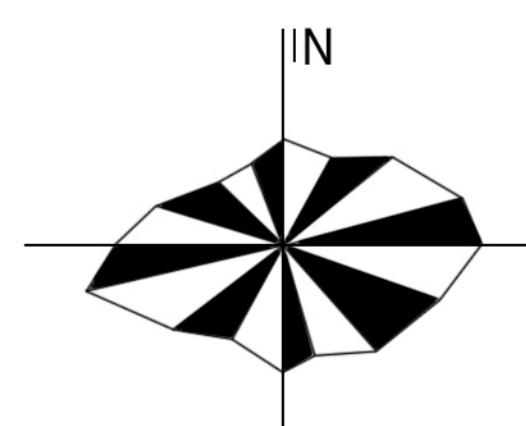


高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

06-村域国土空间规划图



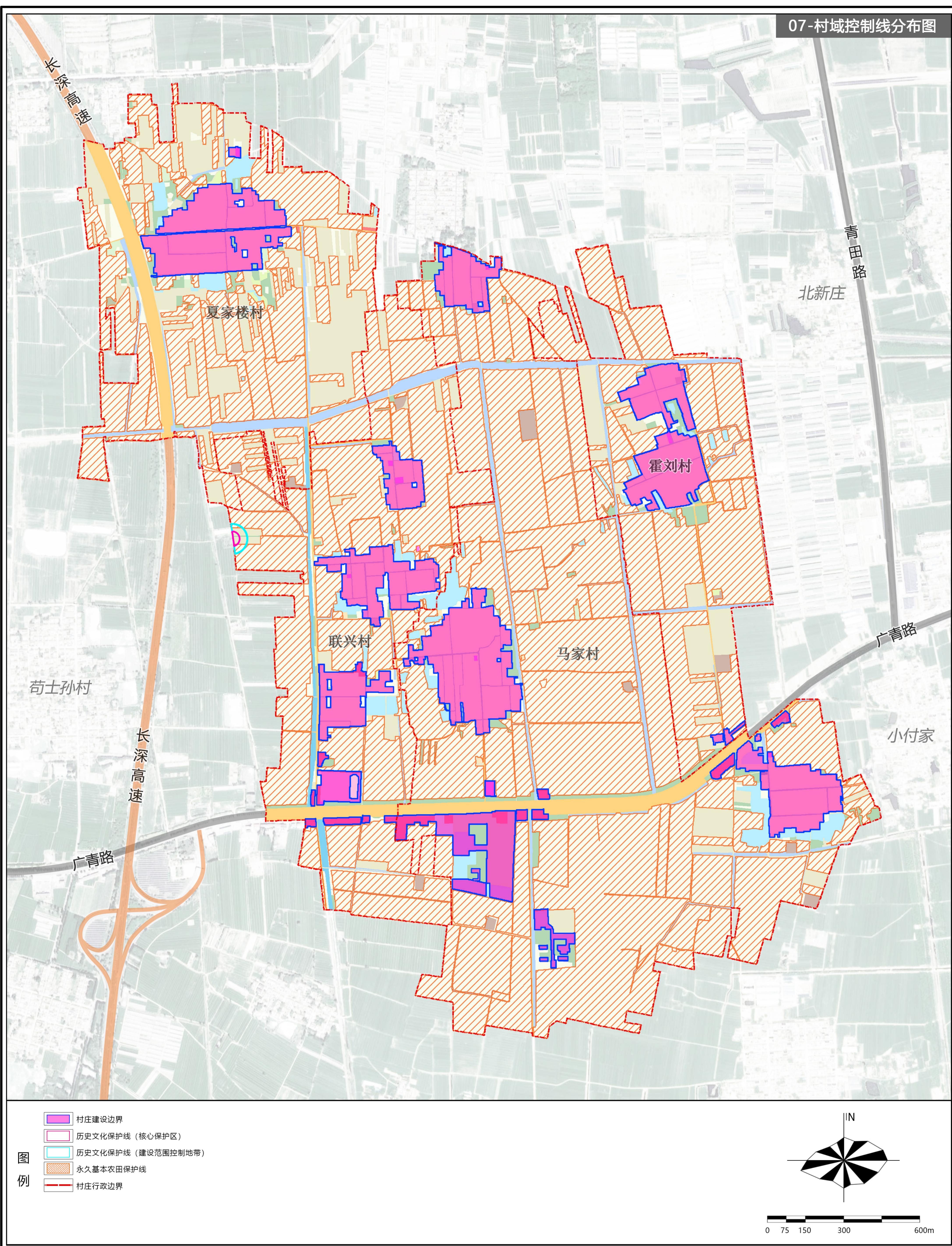
图例



0 75 150 300 600m

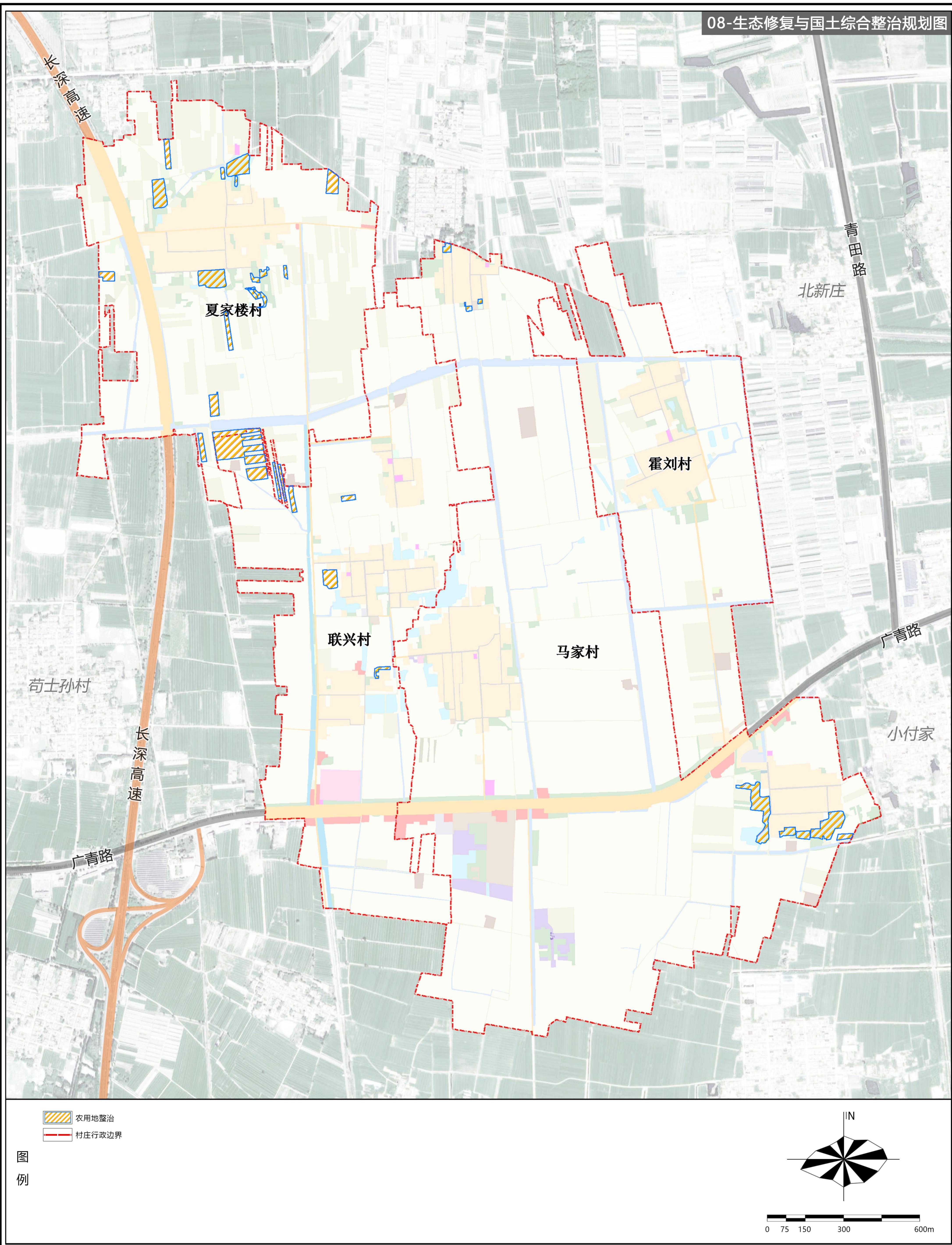
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

07-村域控制线分布图



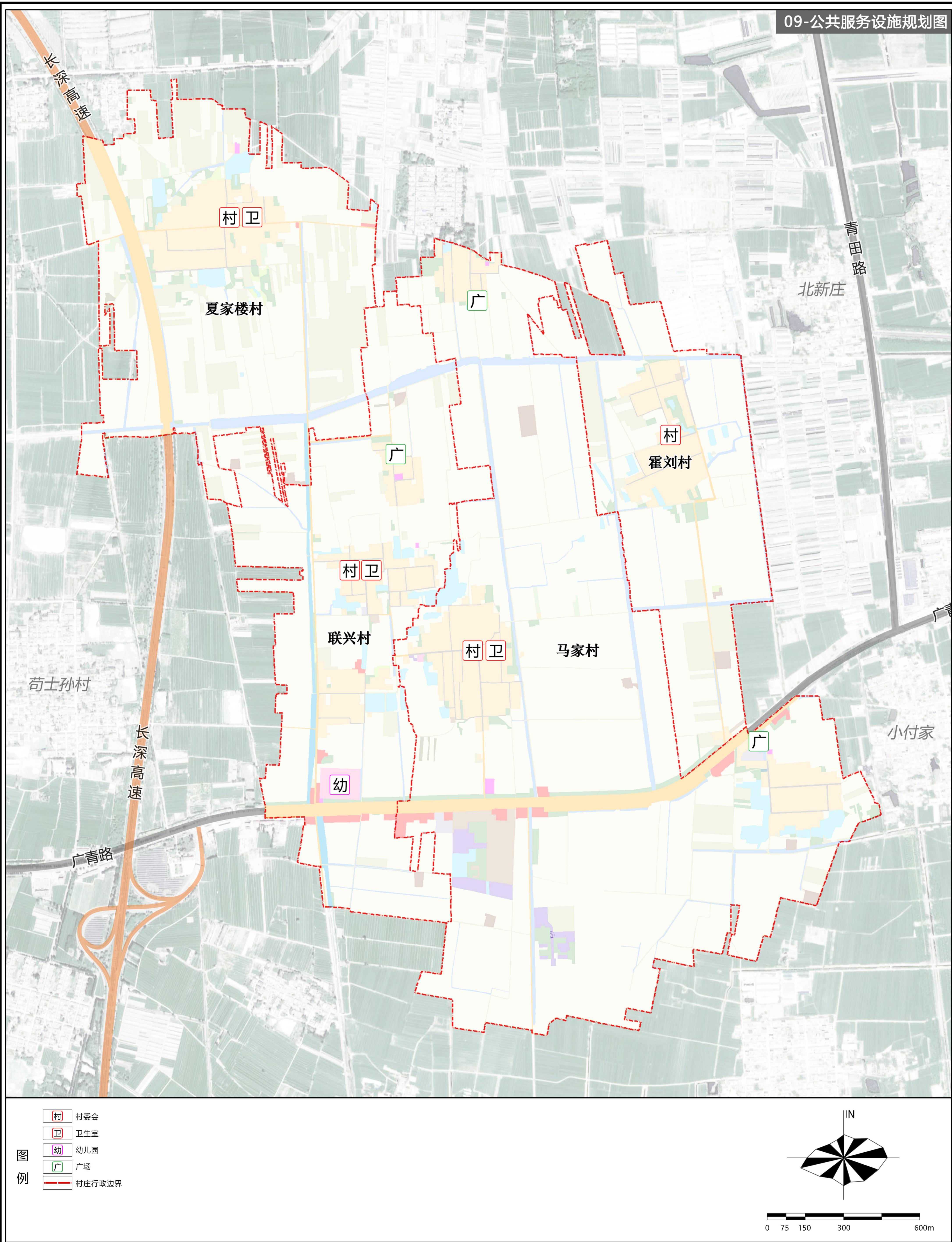
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

08-生态修复与国土综合整治规划图



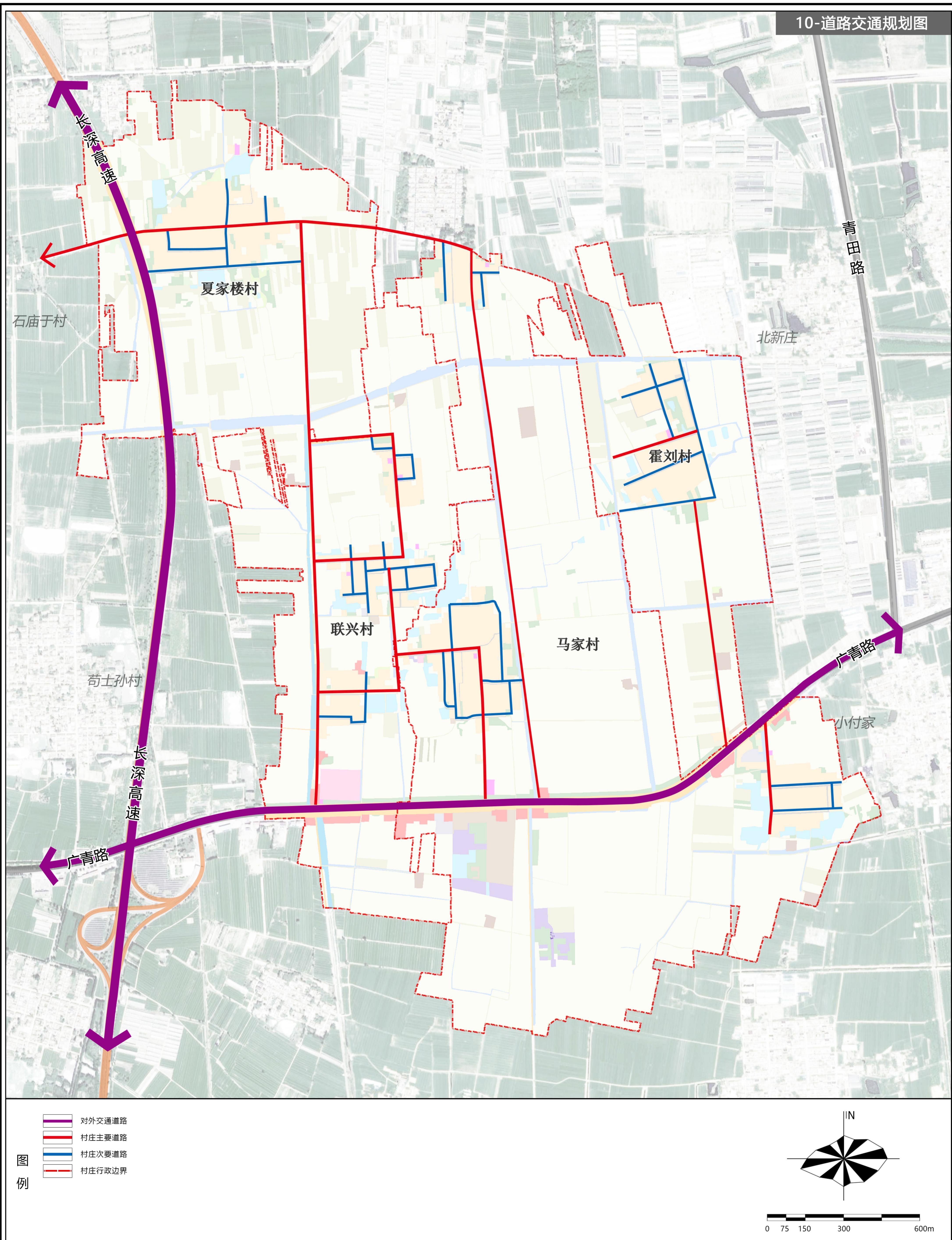
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

09-公共服务设施规划图



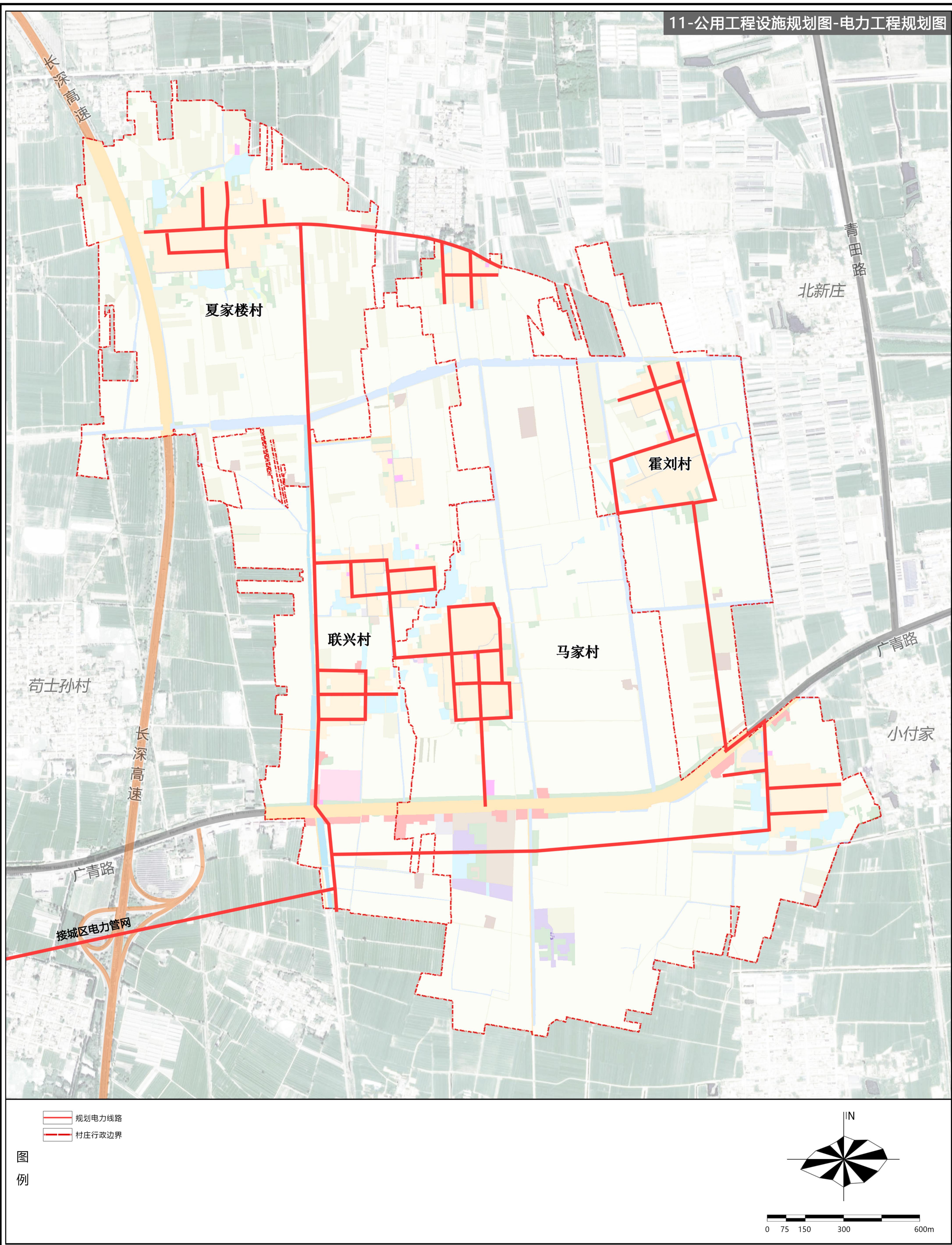
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

10-道路交通规划图



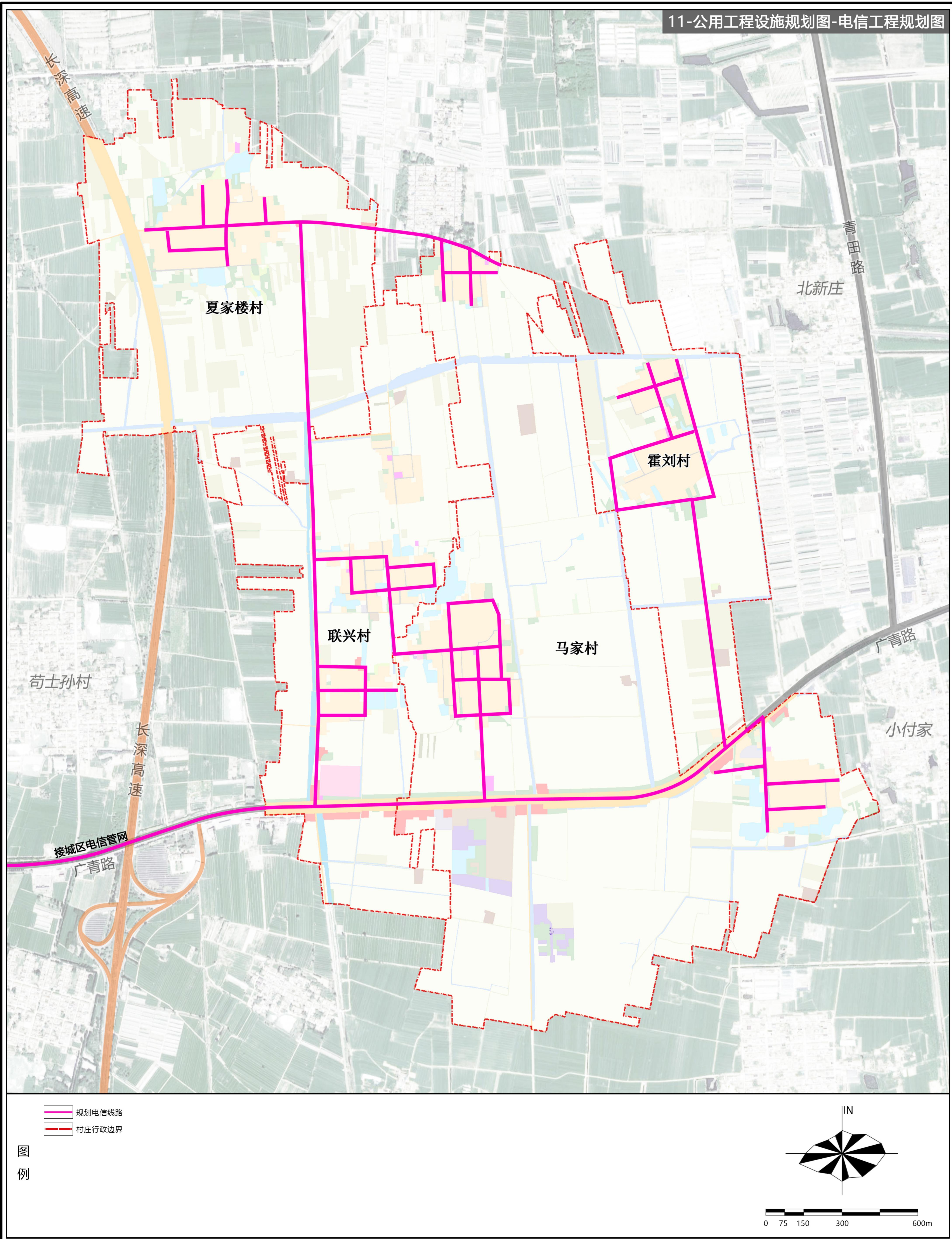
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

11-公用工程设施规划图-电力工程规划图



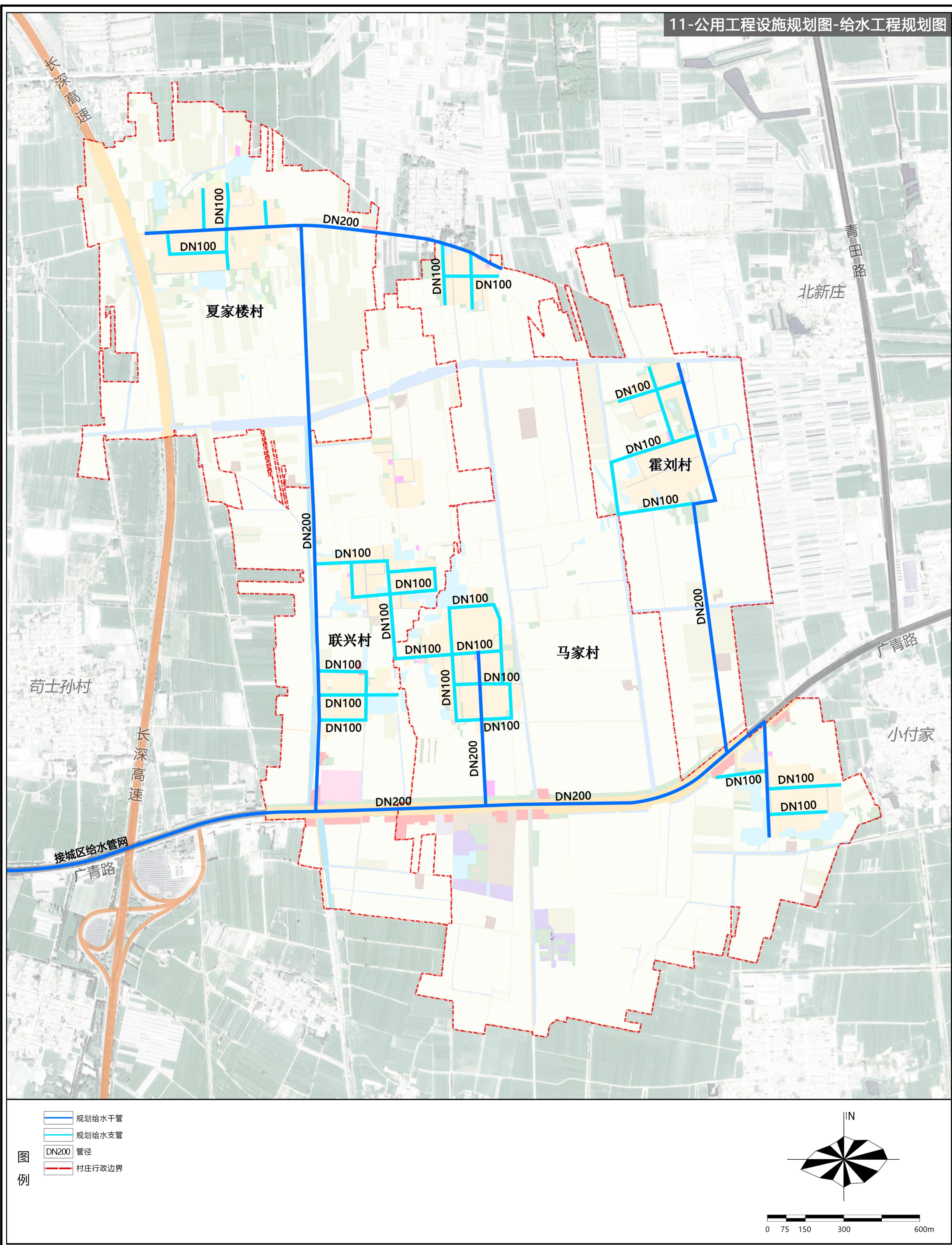
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

11-公用工程设施规划图-电信工程规划图



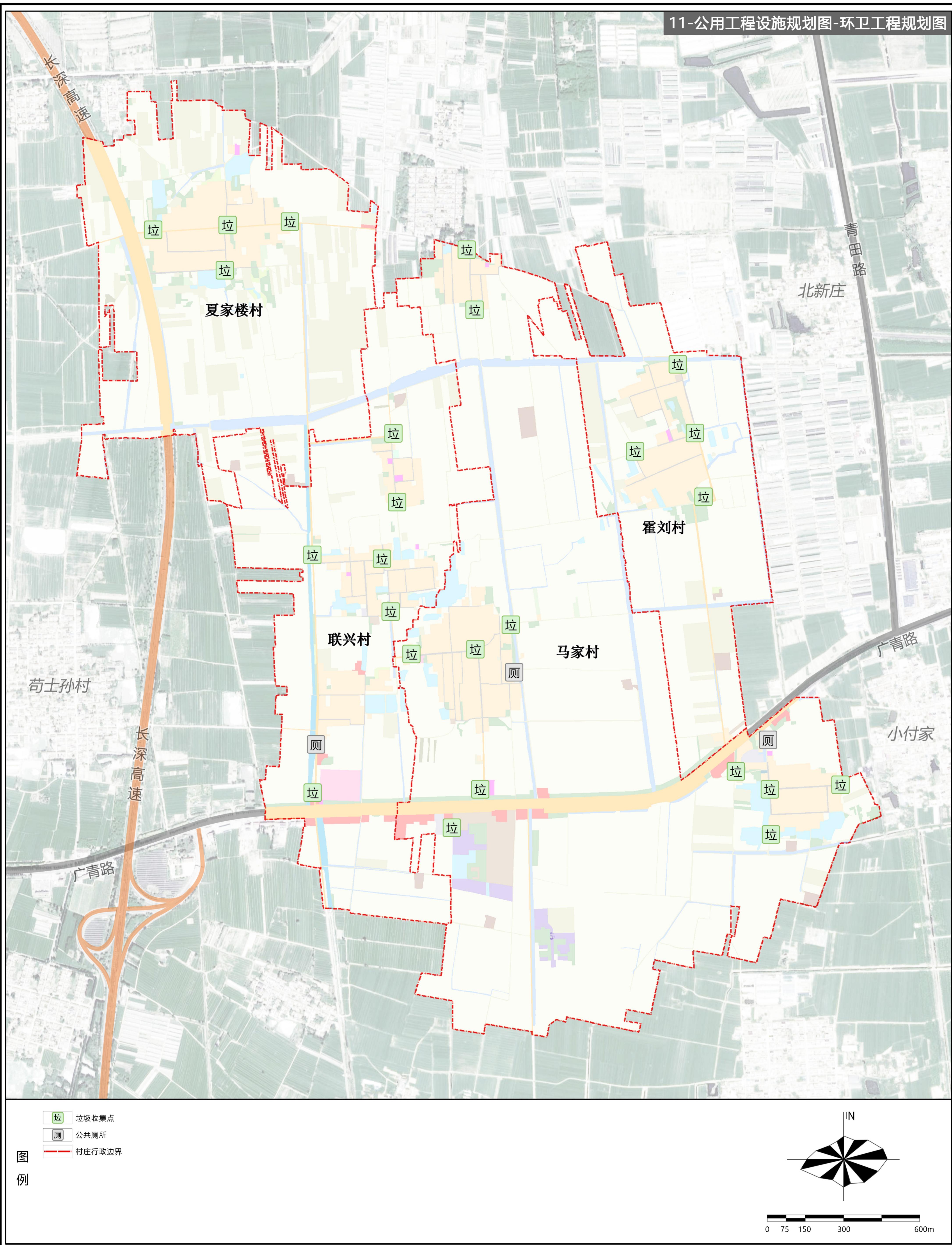
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

11-公用工程设施规划图-给水工程规划图



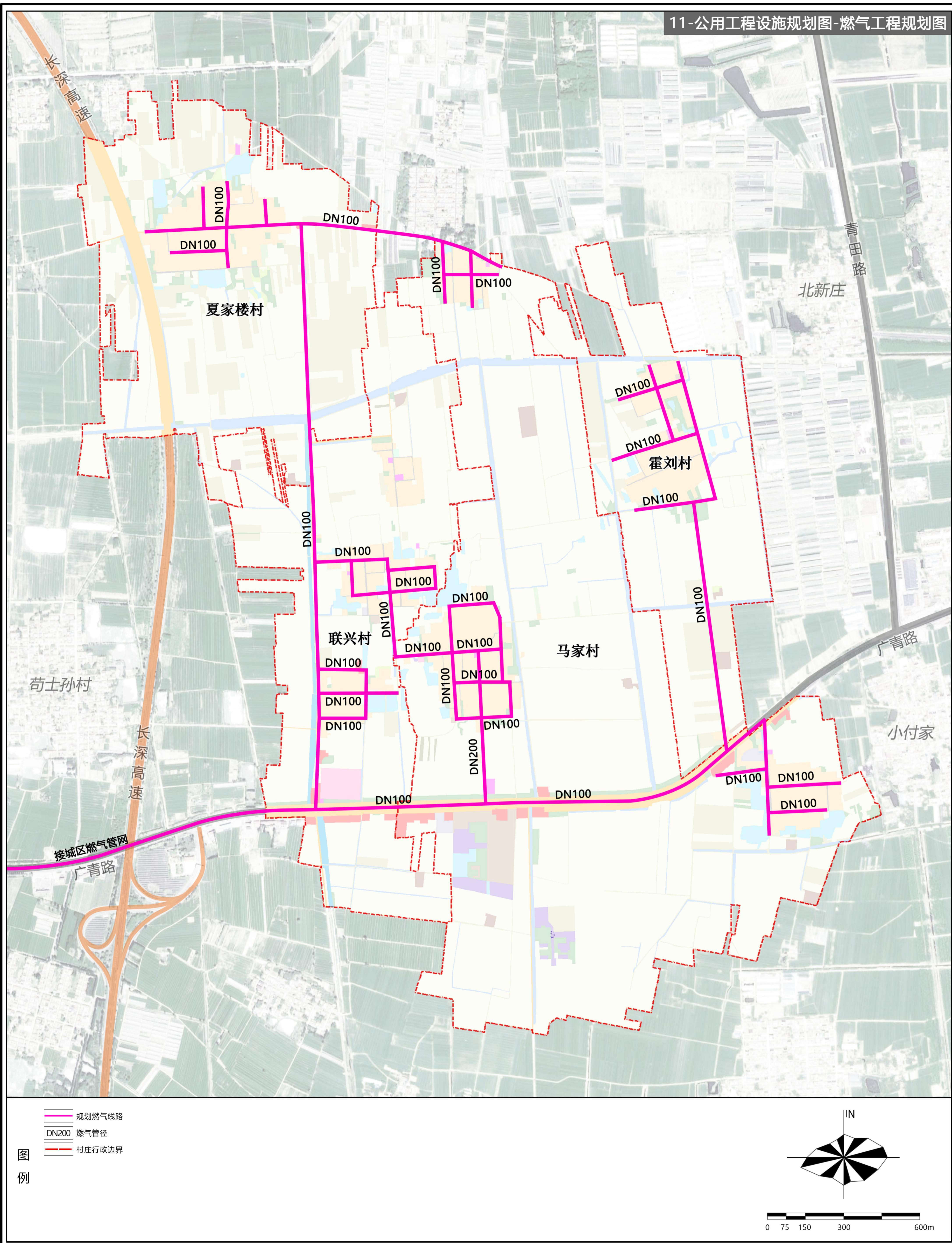
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

11-公用工程设施规划图-环卫工程规划图



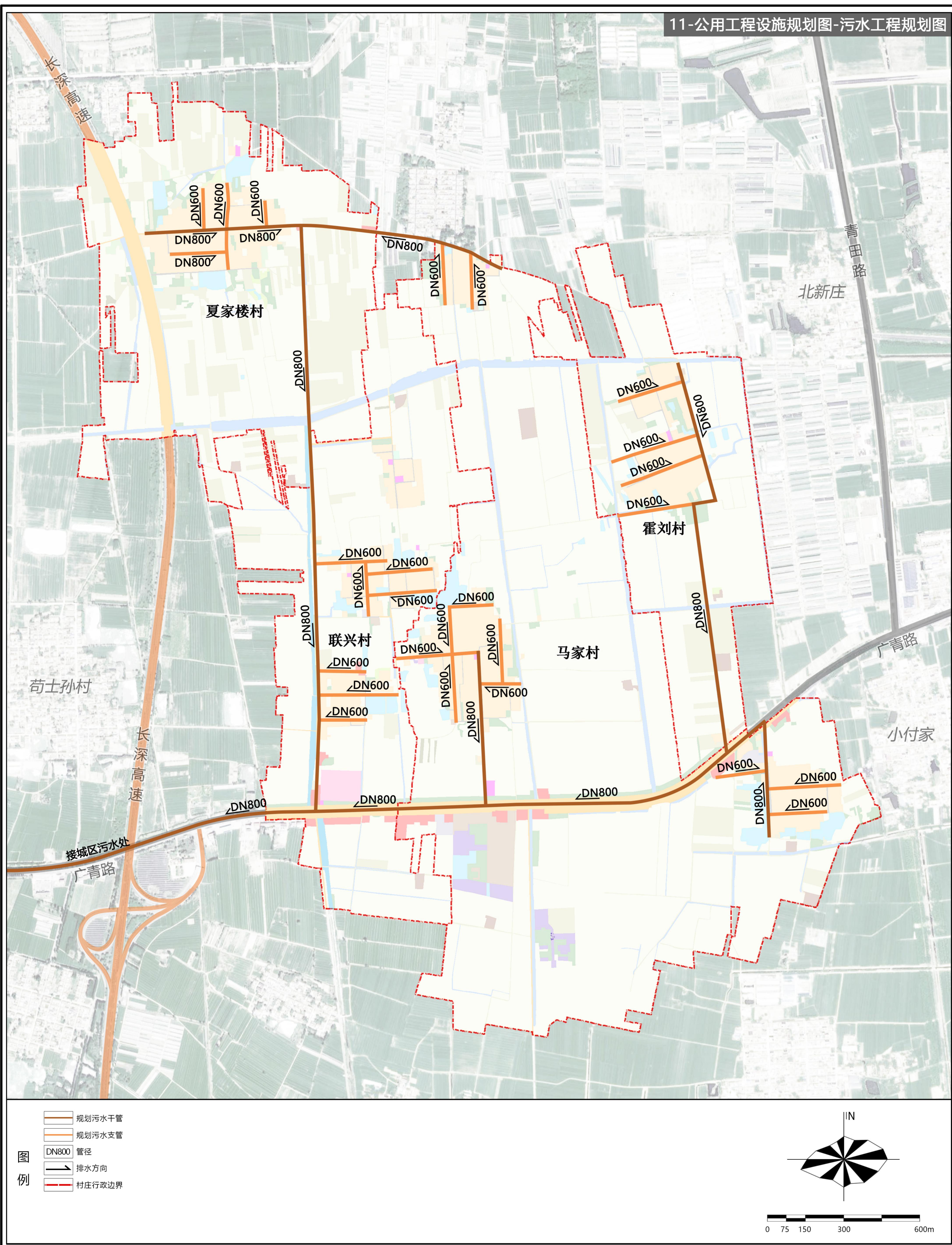
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

11-公用工程设施规划图-燃气工程规划图



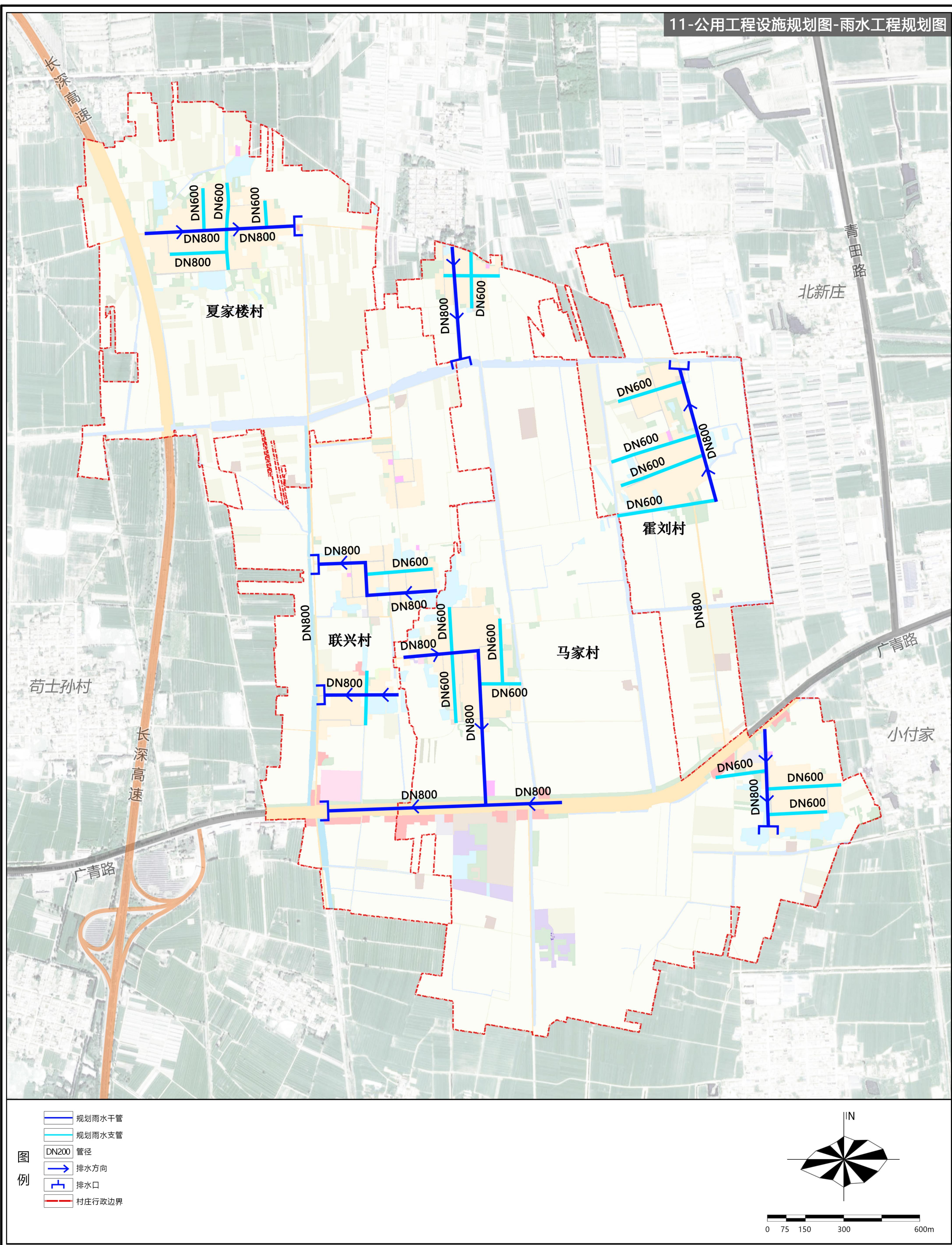
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

11-公用工程设施规划图-污水工程规划图



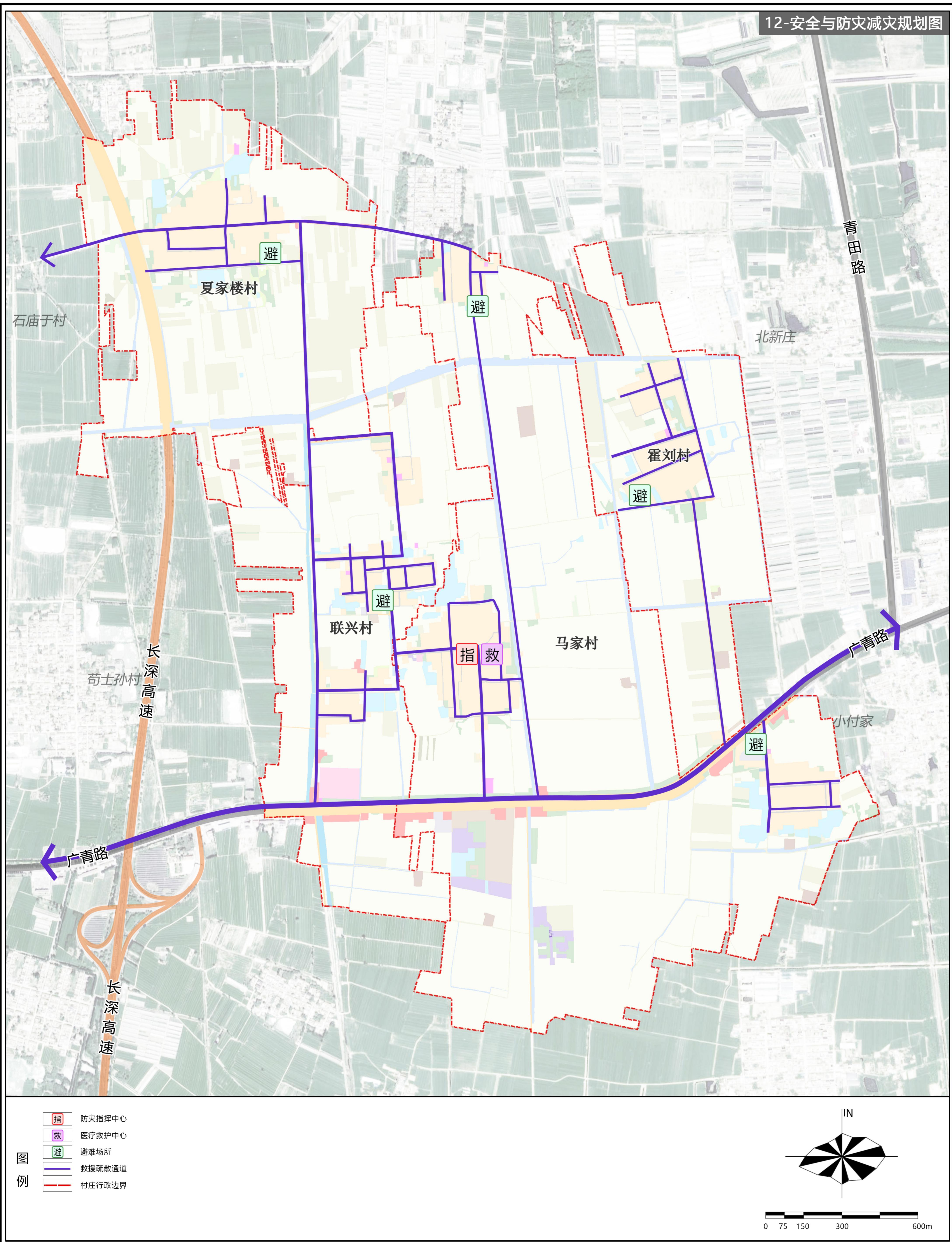
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

11-公用工程设施规划图-雨水工程规划图



高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

12-安全与防灾减灾规划图



高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

13-人居环境整治规划图

① 人居环境提升—街巷景观综合提升

■ 车行道

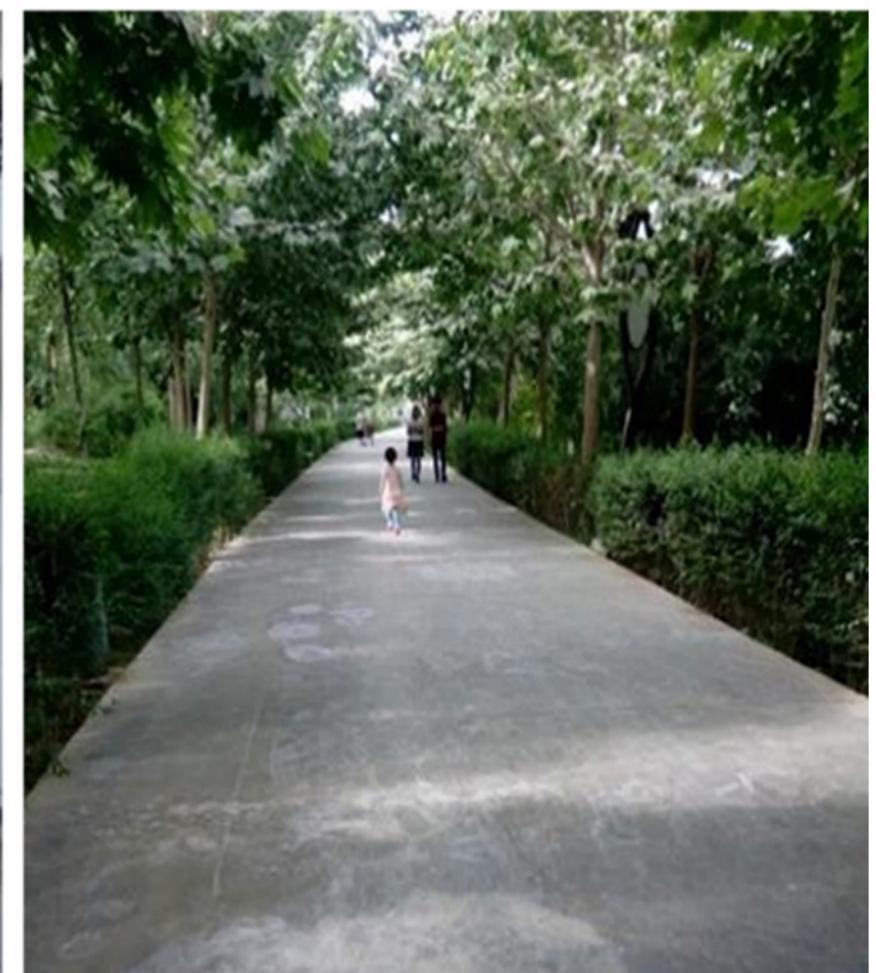
村庄车行道不应追求大、宽、直和裁弯取直等城市道路做法；建议两侧步行空间尽量采用当地现有材料铺设，如混凝土砖或水泥，保留乡土味，并增加道路绿化。



■ 村内主要道路

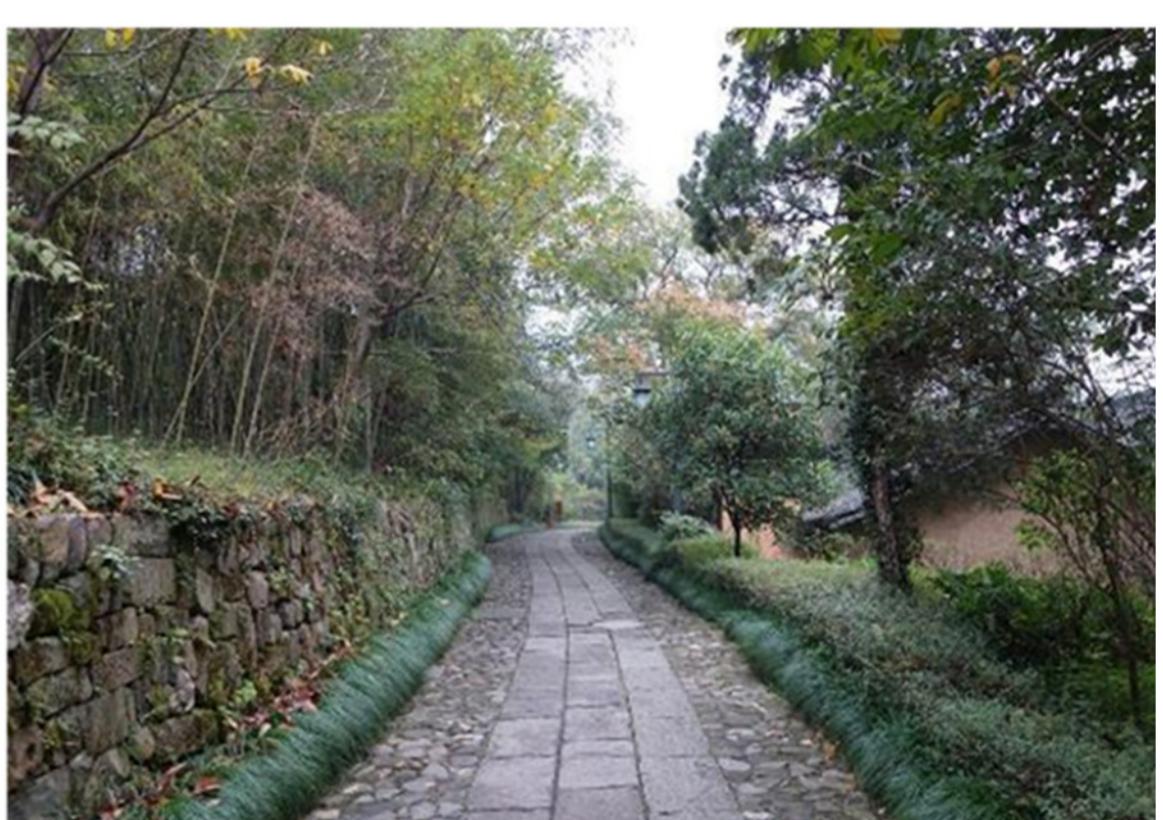
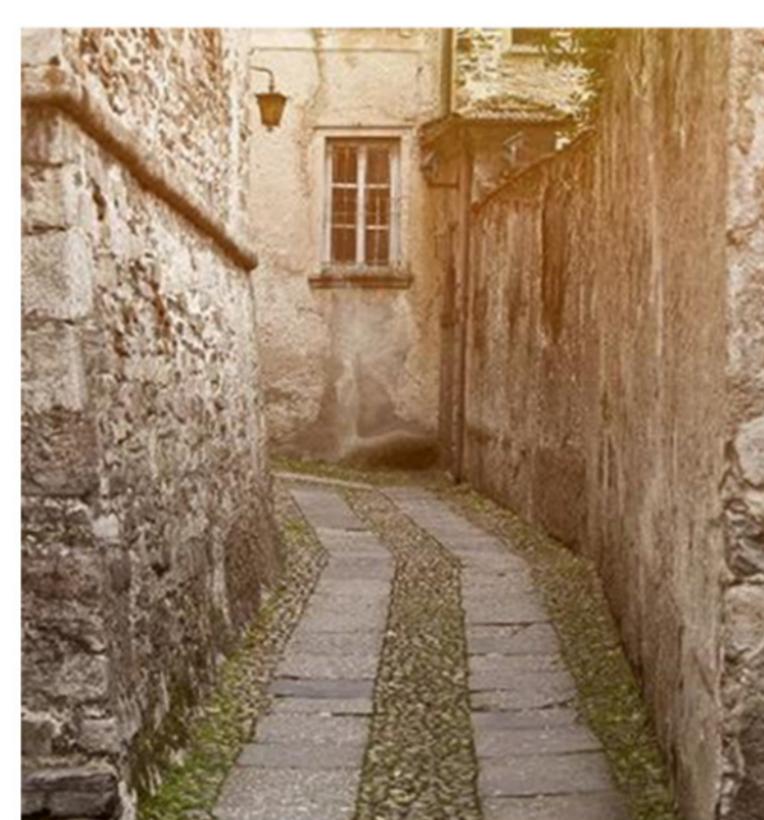
提供村庄内部主要交通功能，兼顾车行功能。铺地地基需满足车行承载标准。

- ① 应采用硬质铺地
- ② 宜采用透水路面
- ③ 应采用平整铺地材料，如石板、混凝土，避免采用凹凸不平材质如鹅卵石



■ 次级步道

村庄车行道不应追求大、宽、直和裁弯取直等城市道路做法；建议两侧步行空间尽量采用当地现有材料铺设，如混凝土砖或水泥，保留乡土味，并增加道路绿化。



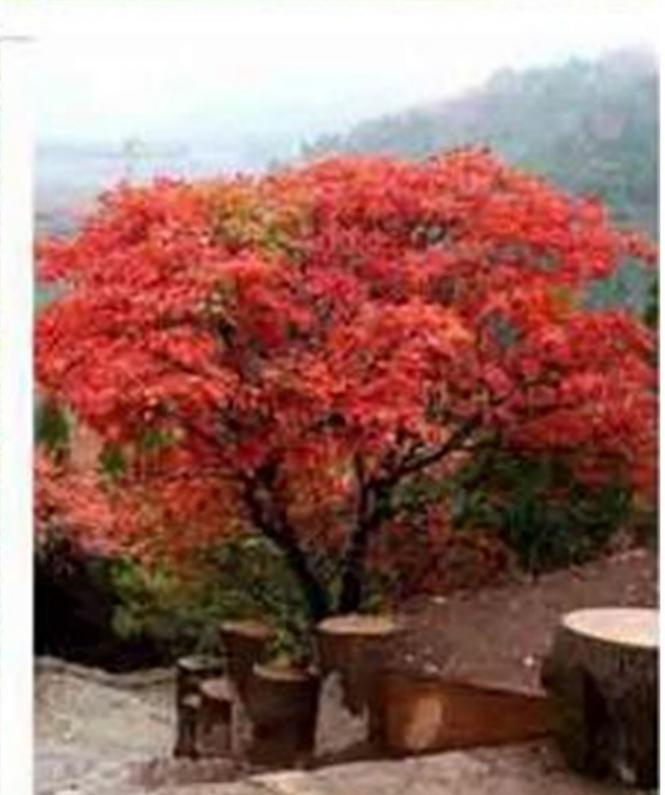
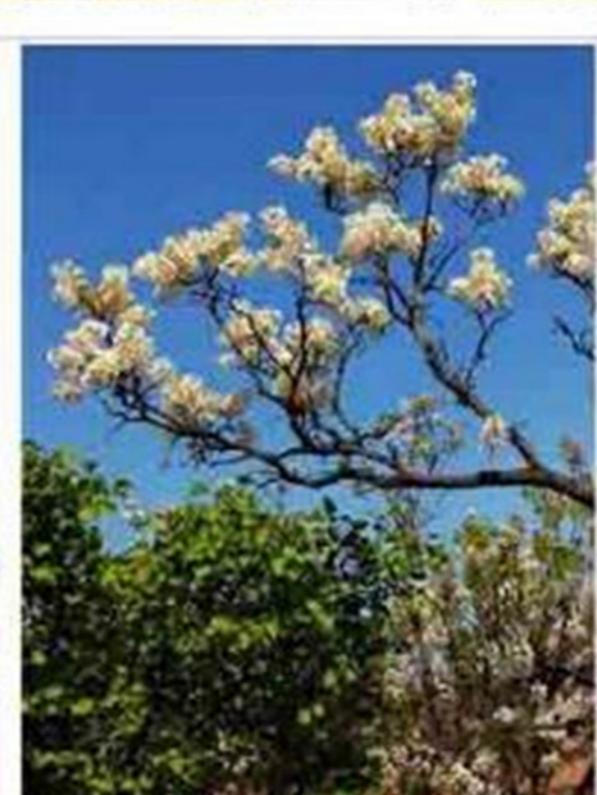
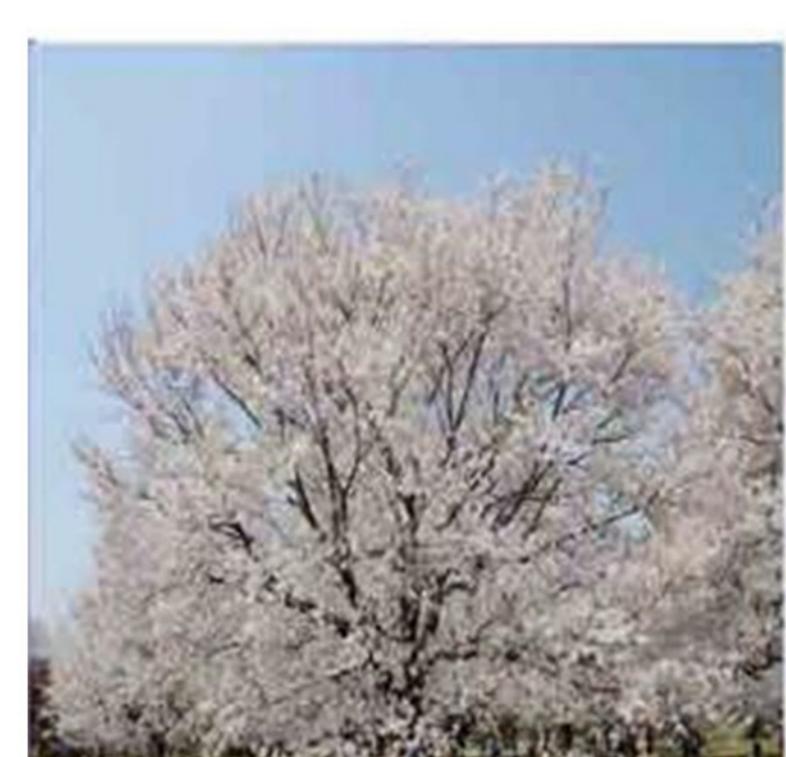
② 人居环境提升—村庄生态绿化

■ 规划采用“点、线、面”结合的布局手法，结合道路绿化，把广场绿化和水体景观相连。

“面”状绿地规划：整治提升现状活动广场，完善活动广场服务半径，充分挖掘当地的文化、景观特色。

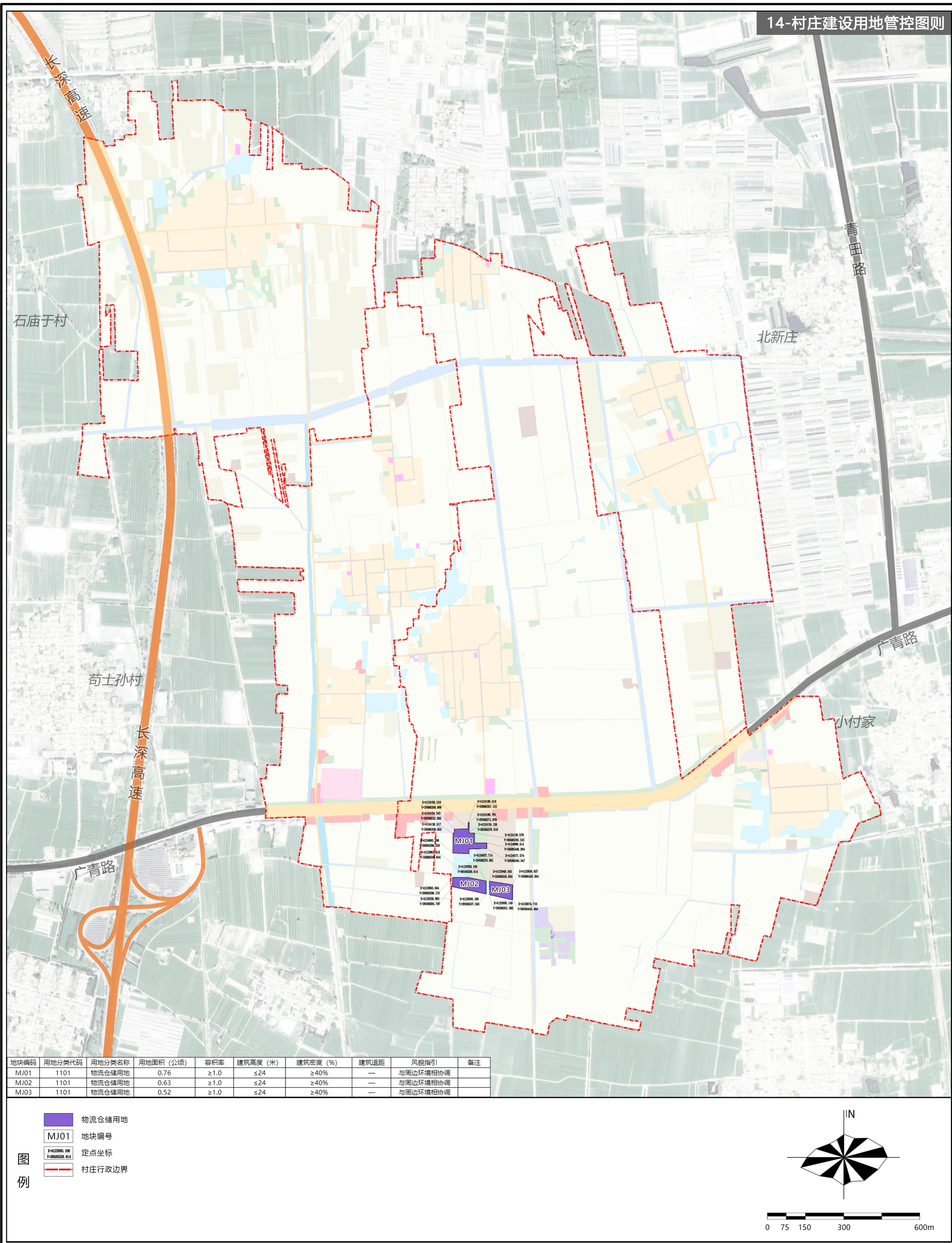
“线”状绿地规划：沿村庄北部河流两侧控制5米的绿化带，保护水体，形成绿色景观轴；沿广青路两侧绿化带形成的道路绿化景观轴。

“点”状绿地规划：主要指宅前绿地的规划及利用空闲宅基地建设的街头绿地。



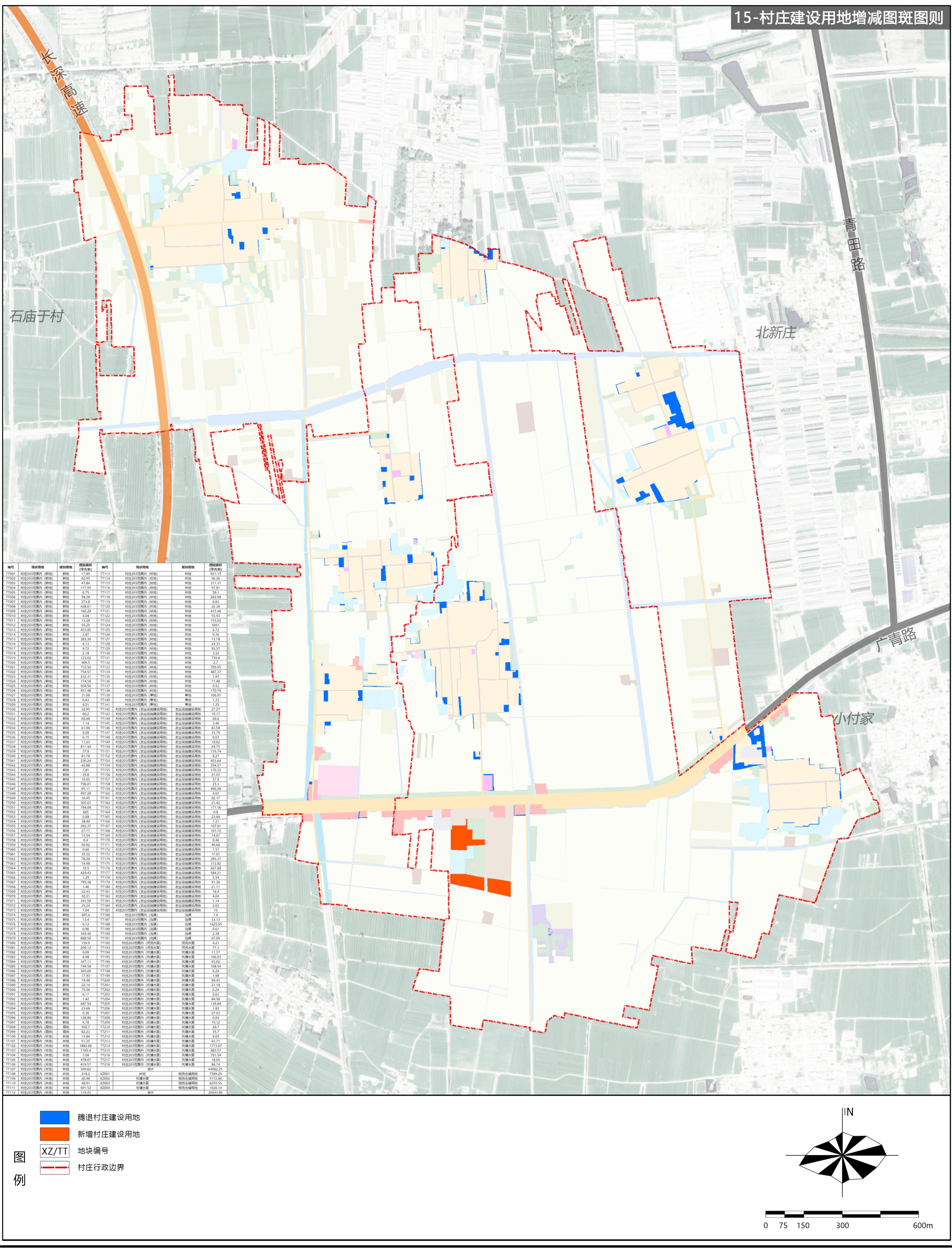
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

14-村庄建设用地管控图则



高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

15-村庄建设用地增减图斑图则



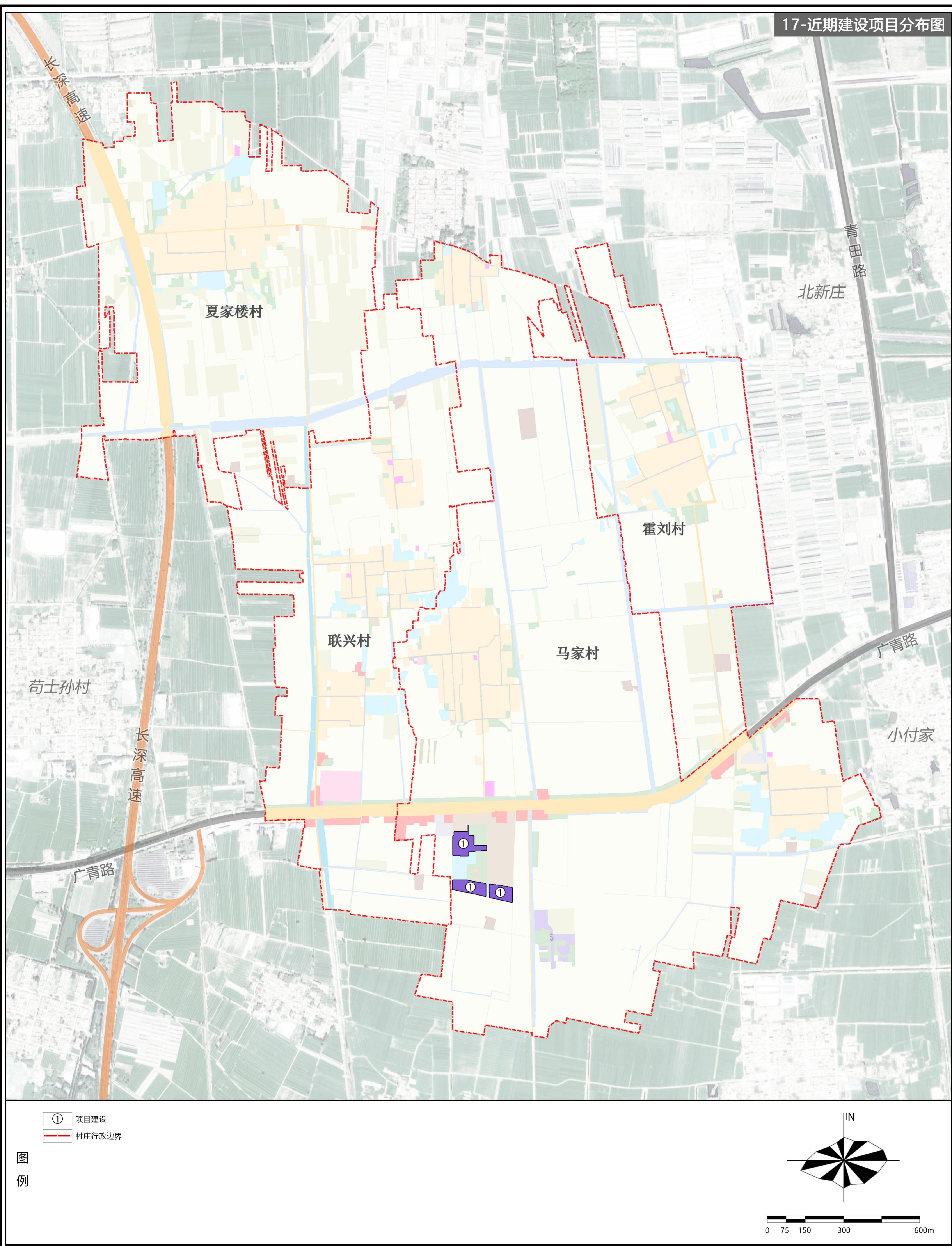
高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

16-居民点空间布局总平面图



高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

17-近期建设项目分布图



高青县芦湖街道马家村、联兴村、霍刘村、夏家楼村村庄规划(2022-2035年)

