

第 75 号

中国人民政治协商会议高青县委员会

## 委员提案

提案人： 苴嘉

工作单位： 国网高青县供电公司

组别： 经济组

联系电话： 18678228038

案由：

提高新建小区配套电力建设标准建设

2021 年 1 月 12 日

理由：住宅小区是现代化城镇的基本组成部分，是城市文明的  
基础，而小区电力配套设施是基础性建设，其安全性、可靠性直接影响  
着小区的正常运行和小区居民的生活质量。目前我县新建小区电力配套设施建设  
还存在不少不足之处。表现在：

1. 配电设备配置容量低，随着经济发展和人民生活水平提高，居  
民用电量直线增长。有的小区配电变压器、开关容量过小，在用电高峰期  
时有发生跳闸、保险熔断，引起小区停电，给居民生活带来较大影响。

2. 部分小区为了减少占地或节省投资，未采用配电室建设，而是使用可靠性  
和耐久性差的箱变，不符合建设厅下发的《住宅小区供配电设施建设标准DB37/T5261  
-2016》  
的要求。箱变受外环境噪声影响，原件老化快，仅能维持8-10年，给后期  
运行、检修带来很大隐患。

3. 部分配电室设计于地下室，一旦地下室进水将引发小区大面积停电。且施  
工难度大。有的高层住宅未按照《住宅小区供配电设施建设标准》要  
求使用双电源供电，一旦电源故障，存在电梯困人安全隐患。

4. 配电设备质量低劣，有的开发商为节约成本，购买价格低廉的  
配电设备，多为假冒伪劣产品。在设备投运初期，由于负荷较轻，还能  
正常运行，一旦负荷增加，电力设备质量问题频发，造成运行故障。

5. 施工质量存在问题。部分小区建设配电工程施工单位，由个人

套用民用电力建设施工单位资质，业务人员素质不高，工艺水平低，导致  
配电网施工质量差，特别是隐蔽工程；例如接地工程中接地极截面达不  
到标准要求；电缆敷设中埋深不够，未保持有铺砂盖板；电缆接  
头施工差，对将来的供电运行带来很大隐患。

办法：加强住建管理部门与供电管理部门的沟通协作。

1. 沟通确定配网设计标准，在工程初设阶段，供电管理部门介入；

做好配网工程的设计质量审查。

2. 质检部门参与到配网工程的监督控制中，尤其是对隐蔽工程做  
好质量监督，做好相关检查记录，作为配网工程报验资料的一部分。

3. 建立物资抽检制度，住建管理部门与供电管理部门共同对电力  
设备进行抽检，对部分存在隐患的已配网工程设备再试验。

防止不合格设备投入而造成安全事故的发生。