

高青县第十八届人民代表大会 第 次 会议代表建议批评和意见纸

提建议人: 高峰

姓名	代表团	详细通讯地址	电话号码
高峰	田镇	田镇街道民街	18653336067
邵金卫	田镇	建设街	13953398508

题目: 关于加快老旧小区及重点商业区改造的建议

理由: 群众对加快老旧小区改造的意愿越来越强烈, 特别是无物业管理的小区 and 天鹅商城等重点商业区, 有以下三个方面的困难:

1. 公共设施维修难。在出现路、水、电、暖、外墙、给排水管线等公共设施和区域的维修问题时居民不愿集资, 公共维修资金没有或无法使用, 各种问题难以解决, 群众投诉居高不下。

2. 改造要求高。群众普遍反映, 要求在老旧小区改造时增加充电桩、监控设备、文化娱乐设施等, 但多个小区因未设计预算、资金不足或资金短缺等未覆盖以上事项, 导致群众满意度下降。

3、安全隐患大。老旧小区和天鹄南城物业等的区域的供电系统已使用多年，无法满足目前电器增多带来的负荷，且私自接设线路等现象突出，存在很大的消防隐患，群众生命财产安全无法有效保障。

建议：实施老旧小区改造时，准确摸排群众诉求，优先规划实施群众反映最强烈的改造项目，并统筹资金，加大争取力度，对天鹄城物业区的水、电、路等基础设施进行改造，提升群众生活环境质量。

处理意见：

附注：请用钢笔或毛笔写，字迹清楚，一件一事。

年 月 日收到