

高青县人民政府征收土地预公告

高征预公告〔2023〕10号

为保障公共利益用地需要，根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》等法律法规的规定，经高青县人民政府研究决定，现发布征收土地预公告：

一、拟征收土地位置范围及权属

地块1位置范围：高青化工产业园区西部、齐鲁华信高科南邻、化工园区纵三路以西规划工业四路以西、窑厂北引清沟以北220米。

涉及的农村集体经济组织：高城镇长乐村、袁家村。

二、拟征收土地目的、用途

地块1拟用于工业项目建设，用途为工业用地；位于成片开发方案范围内。

符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条第五项规定的公共利益需要。

三、开展土地现状调查的安排

自本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收土地范围内抢栽、抢种、抢建，违反规定在征收土地预公告发布后抢栽、抢种、抢建的，对抢栽、抢种、抢建部分不予补偿。

高青县自然资源局、财政局、农业农村局、高城镇人民政府、新材料产业发展促进中心拟于2023年4月6日-2024年4月5日组织开展土地现状调查、勘测定界及清点地上附着物和青苗，请本次拟征收土地涉及的农村集体经济组织、土地承包户、地上附着物和青苗所有权人等单位和个人按时参加并积极支持配合。不能直接到场的，要书面委托他人代理。

四、拟征收土地补偿标准

拟征收土地补偿安置费按照山东省人民政府《关于山东省征地区片综合地价的批复》（鲁政字〔2020〕74号）批复的高青县征地区片综合地价标准执行。本次征收土地共涉及1个区片，Ⅱ级区片每亩补偿6万元。

拟征收土地地上附着物和青苗补偿费标准按照山东省财政厅、山东省自然资源厅《关于淄博市征地区片综合地价的批复》（鲁自然资函〔2022〕20号）的规定执行。

本次拟征收土地涉及的农村住宅、工矿企业的补偿安置，由高青县人民政府按照国家有关规定单独制定补偿安置方案。

被征收土地村（居）的具体征地补偿安置方案，待土地现状调查和征收土地社会稳定风险评估完成后，由高青县人民政府组织有关部门拟定并公告。

五、其他事项

本公告在征收土地涉及的农村集体经济组织所在地和山东省征地信息公开查询系统同时予以发布。本公告自发布之日起公示10个工作日。

被征地的农村集体经济组织、村民或者相关权利人对本公告有异议的，可自公告结束前向高青县自然资源局提出书面申请；对土地现状调查结果有异议的，在土地现状调查结束后5日内，向高青县自然资源局提出书面申请。高青县人民政府组织自然资源等相关部门对被征地的农村集体经济组织、村民或者相关权利人提出的合法诉求要认真复核并妥善处理。

特此公告。

联系人：孙川；联系电话：0533-6967710。

高青县人民政府
2023年3月21日