

第 21 号

类

高青县第十八届人民代表大会 第四次会议代表建议批评和意见纸

提建议人：

姓名	代表团	详细通讯地址	电话号码
王江华	高城	高淄路 505 号	13583339660

题目：盘活农村宅基地改善村居环境增加村民收入

理由：1、随着农村人口进城买房居住，村内空闲宅基地越来越多，房屋有的破败不堪，因长期无人居住而造成村庄内没有生机，给村庄环境造成视觉、感觉污染和安全隐患。每年的修缮也给村民加重负担。造成资源浪费。没有相对统一的规定，即使房子快要坍塌了老百姓也像宝贝一样不修也不管也不让别人动一下，村集体也无权干涉。大多数村集体资金不够，想改善苦于没有相关文件规定和政策扶持，也是无计可施。

建议：1、政策激励，协助引导制定规划，可因村而定，一村一品。

2、有乡村旅游基础和离园区较近的村庄。可出台相关政策激励村集体或引入社会资本加入，重新规划设计改造后做民宿或服务园

区及外来租房人员。

3、政策激励村集体参与，统一管理，与村民合作股份的形式，盘活废弃宅基地资源，改善村居环境，增加村集体收入，带动村民致富，为乡村注入活力。

4、对不同意改善的废弃宅基地，相关部门鉴定后并出台相关文件，确实存在安全隐患的责成限期清理或者修缮，以保证村民的安全。

处理意见：

附注：请用钢笔或毛笔写，字迹清楚，一件一事。

年 月 日收到